

जुलाना के वर्ष 2017-18 के प्रस्तावित कैलेक्टर रेट प्रति वर्ग गज

क्र०स०	जगह	अनुमोदित रेट वर्ग गज	प्रस्तावित रेट वर्ग	कमी / बेशी प्रतिशत
1	नई अनाज मण्डी दुकानों के रेट	57000	57000	0
2	अनाज मण्डी जुलाना के अन्दर	39000	39000	0
3	अनाज मण्डी से थाना जुलाना रोड हदुद जुलाना 35 फुट तक	39500	39500	0
4	मैन बाजार रोड शादीपुर पुराना बस स्टैण्ड तक 35 फुट तक	39500	39500	0
5	पुराना बस स्टैण्ड से राजबाहा तक लजवाना रोड	13000	11000	15
6	मनुमार्केट कालोनी, पजाबी कालोनी देवरड रोड अनाज मण्डी से फाटक तक, रतन नगर	5000	5000	0
7	हासी रोड कार्यालय मार्केट कमेटी से फाटक तक तथा हासी रोड मार्केट से न्यु बस स्टैण्ड तक	7000	6200	7
8	हासी रोड फाटक से गउशाला तक	4000	3500	-12.5
9	देवरड रोड फाटक से आगे सेलर तक	5000	3500	7
10	जवाहर नगर, नेहरु कालोनी	3500	3500	0
11	गाधी नगर, जगदीश कालोनी, भैरा कालोनी, रघबीर कालोनी, ब्राहमणवास मार्डनर के नीचे जुलाना की ओर	3500	3500	0
12	ब्राहमणवास मार्डनर के नीचे ब्राहमणवास की ओर (शादीपुर व जुलाना की जमीन)	2500	2500	7
13	रेलवे लाईन से बाहर बस्ती हरिजन कालोनी	2000	1800	-10
14	सिनियर सैकण्डरी स्कूल (लडको)के आस पास	3500	3500	0
15	न्यु बस स्टैण्ड से रोहतक रोड दोनो और व्यापारिक 30 फुट की गहराई ब्राहमणवास की सीमा तक	16000	14000	-12.5
16	न्यु बस स्टैण्ड से राजबाहा तक के पीछे रिहायसी प्लाट	4000	3500	-12.5
17	लजवाना चुगी से लडकियो के स्कूल वाली गली	5000	4500	-10
18	स्टेट बैंक आफ पटियाला रोड	7500	7000	7
19	सस्कृत पाठशाला से लेकर जीन्द रोहतक रोड पर करसोला रोड राजबाहा तक	3000	3000	0
20	करसोला रोड राजबाहा तक	5000	5000	0
21	लालडोरा के अन्दर जुलाना मे	3000	2800	7
22	लालडोरा के अन्दर शादीपुर मे	3000	2800	7

23	सुभाष नगर, चन्दगी नगर, लछमण कालोनी व लछमण मार्किट, रिडाना कालोनी, नेकी नगर (शादीपुर मे)	3000	4500	50
24	मालवी रोड फाटक से आगे मैन रोड पर	3500	3500	0
25	जुलाना व शादीपुर के अतिरिक्त गाव के रिहायसी प्लाट	1500	1200	-20
26	जीवन नगर	2000	1800	-10
27	परमानन्द नगर	2500	2000	-20
28	अनाज मण्डी से पुराना बस स्टैण्ड तक दुकानो के पिदे रिहायसी प्लाट 35फुट से पिदे	5000	5000	0
29	शर्मा नगर/जोगी नगर	3500	3500	0
30	सडक चक्कर पर रिहायसी प्लाट मण्डी के बाहरी ओर	9000	8000	11
31	लजवाना रोड से आई0टी0आई0तक	2700	2000	25
32	लजवाना रोड पर आई0टी0आई0से भारत भटठा क0	2000	1500	-25
33	उधोग कुन्ज	2500	2000	-20
34	कण्डी माता कालोनी	4500	4500	0
35	मालगोदाम कालोनी	5000	4500	-10
36	प्रत्येक गाव के आवासीय गै0मु0 प्लाट	1500	1200	-20
37	निर्मित भवनो के रेट प्रति वर्ग फुट			
	ए क्लास के निर्माण भवनो के शहर मे आर0सी0सी0 सीमेन्ट प्लास्टर, सीमेन्ट के दिवारो की चिनाई और लैन्टर चुन	800	800	0
	बी क्लास के निर्माण भवनो के लिए मिटटी चुना की चिनाई, ईट लकडियो की छत, सीमेन्ट के फर्श, पत्थर की छत	600	600	0
	सी क्लास के निर्माण भवनो के लिए उपरोक्त ए तथा बी श्रेणी के अतिरिक्त पुराना मकान कच्चा फर्श	500	500	0

सभी तहसीलो मे कब्जे वाली जायदाद मे निम्नलिखित अनुसार स्टाम ड्युटी मे छुट होगी।

दस से बीस वर्ष तक 30:सभी श्रेणी के लिए

20 वर्ष या उससे अधिक 50:सभी श्रेणी के लिए